



SO	HBA max.
Freiflächenphotovoltaikanlage	3,50 m
0,7	-
-	-

PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

- SO** Sonstige Sondergebiete (§ 9 (1) 1 BauGB und § 11 BauNVO)  
Zweckbestimmung: "Freiflächenphotovoltaikanlage mit Nebenanlagen"
- 0,7** Grundflächenzahl (GRZ) (§ 9 (1) 1 BauGB, §§ 16 (2) 1 und 19 BauNVO)
- HBA max.: 3,50 m** Maximale Höhe baulicher Anlagen (§ 9 (1) 1 BauGB und § 16 (2) 4 BauNVO)
- M** Baugrenze (§ 9 (1) 2 BauGB und § 23 (3) BauNVO)
- M** Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 BauGB sowie § 9 (1) a BauGB)
- M** Private Grünfläche (§ 9 (1) 15 BauGB)  
Zweckbestimmung: Maßnahmenflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

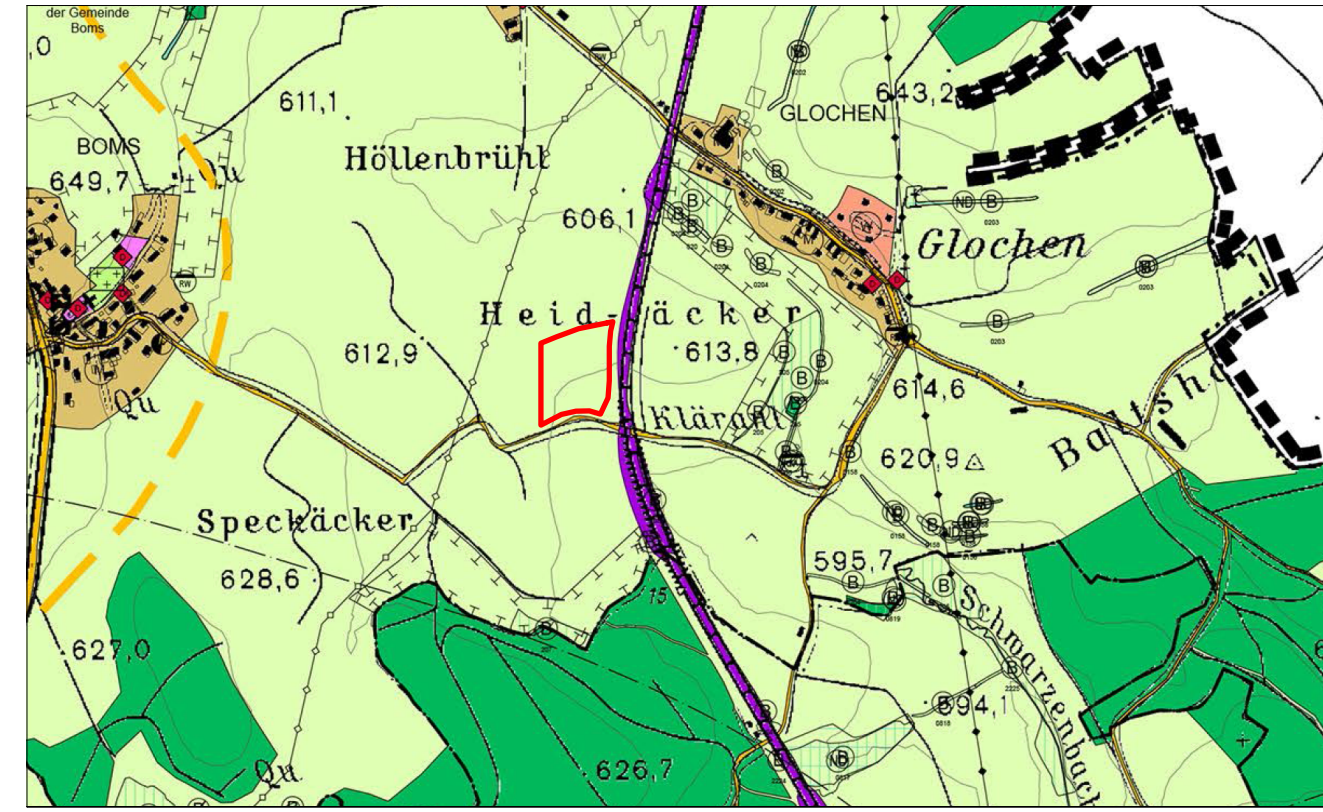
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)

3. Erläuterungen der Nutzungsschablone

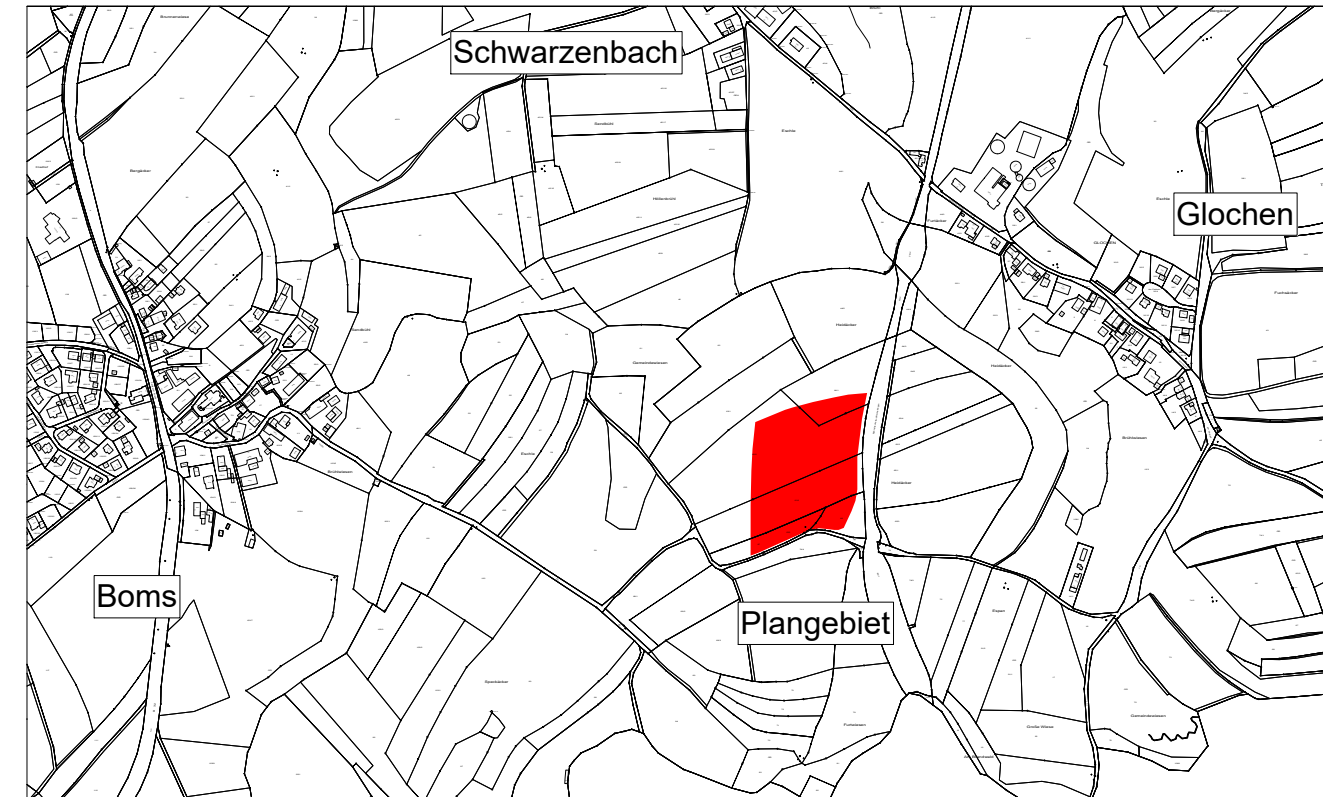
Art der Nutzung	Max. Höhe baulicher Anlagen	Nutzungsschablone
Grundflächenzahl	-	
-	-	-

4. Darstellungen ohne Normencharakter

- Bestehende Grundstücksgrenze
- 1131** Flurstücksnummer
- X X** Geplante Zaunanlage
- ∩** Geplante Zufahrten
- 610,00** Höhenlinien
- Bestehende Gleisanlagen



Auszug FNP GVV Altshausen



Übersichtsplan M 1:10.000

"Solarpark Heidäcker" Gemeinde Boms

ENTWURF M 1: 500



Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Schriftlichen Teil (Teil B)

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	19.01.2022
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	07.02.2022 - 07.03.2022
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	07.02.2022 - 07.03.2022
Auslegungsbeschluss	27.07.2022
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	
Das Genehmigungsverfahren gem § 10 (2) BauGB wurde durch das Landratsamt Ravensburg mit Erlass Nr. abgeschlossen.	
Ausgefertigt:	Boms, den
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Bürgermeister
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Boms, den
ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	Bürgermeister

KÜN-MH 1393	27.07.2022	2
-------------	------------	---

**KÜNSTER** Architektur und Stadtplanung  
 Dipl.-Ing. Clemens Künster  
 Regierungsbaumeister  
 Freier Architekt und Stadtplaner SRL  
 Ulm Reutlingen  
 Bismarckstraße 25  
 72764 Reutlingen  
 Tel 07121 9499-50  
 Fax 07121 9499-530  
 www.kuenster.de  
 mail@kuenster.de

Die Katastergrundlage wurde vom Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Stand 2021 zur Verfügung gestellt. Katasterdaten aus dem Flurneuordnungsverfahren liegen dem Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Stand 2021 nicht vor.